

**MEMAKSIMALKAN DATA KEGIATAN TANAH DALAM MENDUKUNG
RANGKA PROGRAM PENDAFTARAN TANAH SISTEMATIS LENGKAP
(PTSL) DAN MENGEMBANGKAN POTENSI PENGETAHUAN ANAK USIA
DINI PADA KELAS 4, 5 DAN 6 UPT SDN 238 GRESIK SERTA IBU JAMIYAH
DESA SIDOJANGKUNG KEC. MENGANTI KAB. GRESIK**

Dodi Jaya Wardana, Sofrul Akhriyah, Muhammad Agil, Muhammad Syaif Mufidi,
Dana Rohmana, Halimatun Nabilah, Fadhilah Dwi Oktaviona, Tri Tarisa Dewi, Siska
Sri Rahayu, Putri Rohadatul 'Aisy, Achmad Erwin Rofieq, Ridha Abirenda, Vania
Aurel Andini

Universitas Muhammadiyah Gresik

ABSTRACT

Perwujudan pendaftaran tanah di seluruh wilayah Indonesia telah didukung dengan dikeluarkannya aturan-aturan yang mengatur mengenai pendaftaran tanah, dan dalam rangka percepatan pendaftarannya dilakukan secara sistematis, namun tetap dimungkinkan adanya hambatan, kendala yang ini dapat merupakan suatu tantangan tersendiri untuk mewujudkan amanah yang terdapat dalam Pasal 19 ayat (1) UUPA. Penerapannya tertuang dalam Peraturan Menteri Agraria dan Tata Ruang atau Kepala Badan Pertanahan Nasional Republik Indonesia Nomor 6 Tahun 2018 tentang Pendaftaran Tanah Sistematis Lengkap.

Pendidikan anak usia dini merupakan salah satu bentuk penyelenggaraan pendidikan yang menitik beratkan pada peletakkan dasar kearah pertumbuhan dan perkembangan fisik (koordinasi motorik halus dan kasar), kecerdasan (daya pikir, daya cipta kecerdasan emosi, kecerdasan spiritual), sosio emosional (sikap dan perilaku serta beragama), bahasa dan komunikasi, sesuai dengan keunikan dan tahap-tahap perkembangan yang dilakukan oleh anak usia dini. Pengabdian kepada siswa oleh mahasiswa Universitas Muhammadiyah Gresik melakukan kegiatan sosialisasi dengan tema Mengembangkan Potensi Pengetahuan Anak Usia Dini Pada Kelas 4, 5 Dan 6 UPT SDN 238 Gresik Desa Sidojungkung Kec. Menganti Kab. Gresik. Kegiatan ini bertujuan untuk 1) memberikan suatu ilmu baru kepada para siswa 2) membentuk emosi positif mereka dengan hal-hal yang positif. Perkembangan teknologi informasi sangat berkembang pesat. Strategi pemasaran dan media yang tepat digunakan untuk bisa meraih pasar yang dituju sehingga volume penjualan selalu meningkat dan profit. Digital Marketing adalah salah satu media pemasaran yang saat ini sedang banyak diminati oleh masyarakat untuk mendukung berbagai kegiatan yang dilakukan. Metode Pelaksanaan sosialisasi ini yaitu dengan Metode Penyuluhan dan interaktif secara offline atau tatap muka langsung. Hasil dari kegiatan sosialisasi ini diharapkan para siswa UPT SDN 238 Gresik dan ibu jamiyah Desa Sidojungkung dapat mempelajari dan menerapkan pengetahuan tersebut juga dapat membentuk emosi positif dengan hal-hal yang positif.

Kata kunci : PTSL, pengetahuan, pendidikan, usia dini

ABSTRACT

The realization of land registration in all regions of Indonesia has been supported by the issuance of regulations governing land registration, and in order to speed up registration, it is carried out systematically, but it is still possible that there may be obstacles, these obstacles can be a challenge in themselves to realize the mandate contained in Article 19 paragraph (1) UUPA. Its implementation is contained in the Regulation of the Minister of Agrarian Affairs and Spatial Planning or the Head of the National Land Agency of the Republic of Indonesia Number 6 of 2018 concerning Complete Systematic Land Registration.

Early childhood education is a form of education that focuses on laying the foundation for physical

growth and development (fine and gross motor coordination), intelligence (thinking power, creativity, emotional intelligence, spiritual intelligence), socio-emotional (attitudes and behavior and religion), language and communication, in accordance with the uniqueness and stages of development carried out by early childhood. Student dedication by Muhammadiyah University Gresik students carried out socialization activities with the theme Developing the Knowledge Potential of Early Childhood in Grades 4, 5 and 6, UPT SDN 238 Gresik, Sidojungkung Village, District. Changing District. Gresik. This activity aims to 1) provide new knowledge to students 2) form their positive emotions with positive things. The development of information technology is growing very rapidly. The right marketing and media strategies are used to reach the target market so that sales volume always increases and makes a profit. Digital Marketing is a marketing medium that is currently in great demand by the public to support various activities. The method for implementing this socialization is through outreach and interactive methods offline or face to face. It is hoped that the results of this socialization activity will be that the students of UPT SDN 238 Gresik and the Jamiyah mothers of Sidojungkung Village will be able to learn and apply this knowledge and also form positive emotions with positive things.

Keywords: PTSL, knowledge, education, early age

PENDAHULUAN

Pada KKN kerjasama antara Badan Pertanahan Nasional dengan Universitas Muhammadiyah Gresik ini terbagi kedalam 6 kelompok. Kami dari kelompok 2 beranggotakan 23 orang yang terdiri dari 6 prodi diantaranya manajemen, kewirausahaan, teknik informatika, teknik industri, psikologi, dan budidaya perikanan. Pada program PTSL kami ditempatkan di berbagai desa, diantaranya Desa Jombangdelik, Brangkal, Domas, Sidojungkung, Jogodal, Metatu, Banter, Munggugebang, Karangankidul, Kalipadang, Sirnobojo, Kedungsekar dan Dermo.

Desa-desa tersebut merupakan salah satu target untuk program Pendaftaran Tanah Sistematis Lengkap (PTSL) oleh Badan Pertanahan Nasional (BPN). Karena antusias masyarakat yang kurang, sehingga memerlukan bantuan untuk dapat melegalkan status atas kepemilikan tanah melalui sertifikasi tanah secara massal sesuai dengan prosedur pendaftaran tanah. Berdasarkan uraian diatas, maka penulis bermaksud untuk mengkaji dan meneliti lebih dalam tentang sertifikasi tanah secara massal melalui Pendaftaran Tanah Sistematis Lengkap (PTSL) yang dilaksanakan di Desa Jombangdelik, Brangkal, Domas, Sidojungkung, Jogodal, Metatu, Banter, Munggugebang, Karangankidul, Kalipadang, Sirnobojo, Kedungsekar dan Dermo, Kecamatan Balongpanggang, Benjeng, Dan Menganti, Kabupaten Gresik.

Penyelenggaraan Pendaftaran Tanah Sistematis Lengkap (PTSL) merupakan wujud pelaksanaan kewajiban pemerintah untuk menjamin kepastian dan perlindungan hukum atas kepemilikan dan hak tanah masyarakat. Program ini dilakukan secara serentak bagi semua objek pendaftaran tanah diseluruh Indonesia dalam satu wilayah atau kelurahan yang meliputi pengumpulan data fisik dan yuridis mengenai satu atau beberapa objek Pendaftaran Tanah. Kriteria yang ditetapkan untuk masyarakat yang mengikuti program Pendaftaran Tanah Sistematis Lengkap (PTSL) adalah semua bidang tanah yang belum terdaftar dan belum bersertifikat. Dengan melakukan pendaftaran tanah masyarakat mendapatkan bukti atas kepemilikan hak tanah tersebut dalam bentuk bukti sertifikat. Dengan memiliki sertifikat tanah, masyarakat memiliki kepastian hukum sehingga bisa mengurangi konflik pertanahan.

Kewajiban memasang dan memelihara tanda batas, dimaksudkan untuk menghindari terjadinya perselisihan atau sengketa batas tanah dengan para pemilik bidang tanah yang berbatasan di kemudian hari. Penetapan batas tersebut dilakukan oleh pemilik tanah dan para pemilik tanah yang berbatasan secara Kontardiktur atau yang biasa disebut dengan asas Kontardiktur Delimitasi. Apabila telah diupayakan untuk menghadirkan ataupun para pihak yang tanahnya berbatasan langsung dengan tanah yang akan dilakukan pengukuran, namun yang bersangkutan tidak dapat hadir, dalam Pasal 19 Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 1997 tentang Pendaftaran Tanah diatur pengukuran bidang tanahnya diupayakan untuk sementara dilakukan berdasarkan batas-batas yang menurut kenyataannya merupakan batas-batas bidang-bidang tanah yang bersangkutan.

Setelah 2 minggu melaksanakan program PTSL, kami melanjutkan program KKN prodi yang bertempat di Desa Sidojungkung Kecamatan Menganti. Masing-masing dari 6 prodi ini melakukan pengabdian kepada siswa siswi kelas 4,5,6 UPT SDN 238 Gresik serta ibu jamiyah Desa Sidojungkung. Pengabdian dari 6 prodi tersebut diantaranya, pentingnya menabung sejak dini untuk dari manajemen dengan target sasaran kelas 4A dan 4B, pemanfaatan digital marketing sebagai media pemasaran dari prodi kewirausahaan dengan target sasaran ibu jamiyah, menumbuhkan emosi positif dengan cara membuat kerajinan dari prodi psikologi dengan target sasaran kelas 5B, pemeliharaan ikan hias yang baik dan benar dari prodi budidaya perikanan dengan target sasaran kelas 4A, pengembangan soft skills Microsoft word dari prodi teknik informatika dengan target sasaran kelas 5A, dan pentingnya penerapan 5R (Ringkas, Rapi, Resik, Rawat, Rajin) dilingkungan sekolah dari prodi teknik industri dengan target sasaran kelas 6B.

METODE PELAKSANAAN

Dimulainya KKN BPN ini, persiapan yang kami lakukan dalam KKN adalah dengan mengikuti pelatihan yang dilakukan oleh BPN dan panitia KKN dari Universitas Muhammadiyah Gresik yang membahas mengenai bagaimana langkah-langkah yang harus kami lakukan sebelum melakukan pendataan masyarakat desa yang tersebar di 3 Kecamatan, antara lain : Kecamatan Menganti, Benjeng, dan Balong Panggang, diantaranya Desa Jombangdelik, Brangkal, Domas, Sidojungkung, Jogodalu, Metatu, Banter, Munggugebang, Karangankidul, Kalipadang, Sirnobojo, Kedungsekar dan Dermo yang belum memiliki sertifikat tanah. Setelah mengikuti pelatihan kami melakukan pendataan PTSL untuk membantu pihak BPN.

HASIL DAN PEMBAHASAN

Hasil yang diperoleh dari kegiatan Kuliah Kerja Nyata (KKN) yang bekerja sama dengan Badan Pertanahan Nasional Kabupaten Gresik yang dilaksanakan selama 21 hari dari tanggal 24 Januari - 12 Februari 2022, dilakukan oleh 23

mahasiswa dari berbagai program studi di Universitas Muhammadiyah Gresik di desa-desa yang tersebar di 3 Kecamatan, antara lain : Kecamatan Menganti, Benjeng, dan BalongPanggung, diantaranya Desa Jombangdelik, Brangkal, Domas, Sidojungkung, Jogodalu, Metatu, Banter, Munggugebang, Karangankidul, Kalipadang, Sirnobojo, Kedungsekar dan Dermo Kegiatan ini bertujuan untuk membantu dalam sertifikasi tanah secara massal melalui program Pendaftaran Tanah Sistematis Lengkap (PTSL).

Kegiatan KKN ini dilakukan dengan mengolah data warga yang akan mensertifikatkan tanahnya yang sebelumnya sudah diberikan pengarahannya dan sudah dikumpulkan oleh pemerintah Desa setempat. Kebanyakan bidang tanah dari warga Desa yang diikuti program PTSL adalah berupa pertanian dan perumahan. Setelah lengkapnya kelengkapan data seperti Kartu Keluarga, KTP pemohon, STPPT dan Petok, selanjutnya pendataan dimulai dengan proses input data ke dalam form yang sudah disediakan oleh BPN baik melalui form manual maupun data komputeris.

Hasil dari kegiatan ini adalah terkumpulnya seluruh data warga yang ingin mensertifikatkan bidang tanahnya dalam bentuk scan dan hardfile dalam satu map setiap pemohon, serta terbantunya Desa dan BPN dalam mensukseskan program Pendaftaran Tanah Sistematis Lengkap (PTSL) yang dicanangkan oleh pemerintah.

KESIMPULAN

Artikel ilmiah merupakan tulisan yang berisi informasi ilmiah berupa data-data akurat disusun oleh penulis berdasarkan hasil pendataan yang telah dilakukan di desa-desa yang terletak di 3 kecamatan yaitu Balongpanggung, Benjeng, dan Menganti. Dalam penelitian ini diperoleh hasil yang dapat ditarik kesimpulan bahwa pendataan yang dilakukan di 3 kecamatan tersebut dikerjakan secara bertahap oleh Mahasiswa dan pihak BPN yang dibantu oleh Perangkat Desa untuk memperoleh hasil yang sesuai dengan target yang telah ditetapkan oleh BPN.

Pelaksanaan dalam pengumpulan data ini berlangsung selama kurang lebih 14 hari kerja dengan metode penjelasan tata cara input data oleh perangkat desa. Setelah itu langkah berikutnya adalah memasukan data nominatif kedalam excel, setelah data masuk dalam nominatif dilakukan pemberkasan fisik dan memasukan data pemohon kedalam aplikasi milik BPN hingga proses pendataan berakhir dan semua berkas tertandatangani baik oleh pemohon, Kepala Desa dan Kepala BPN. Namun, terdapat solusi yang ada, sehingga dengan diterapkannya solusi tersebut diharapkan kendala dan hambatan yang dapat menjadi tantangan terhadap pelaksanaan kegiatan PTSL dapat teratasi, sehingga dapat mewujudkan kepastian hukum, khususnya bagi pemegang hak atas tanah. Kegiatan sosialisasi Mengembangkan Potensi Pengetahuan Anak Usia Dini Pada Kelas 4, 5 Dan 6 UPT SDN 238 Gresik Serta Ibu Jamiyah Desa Sidojungkung Kec. Menganti Kab. Gresik yang dilakukan oleh mahasiswa Universitas Muhammadiyah Gresik mendapat respon positif dari pihak sekolah, para siswa serta para ibu Jamiyah Desa Sidojungkung. Mereka sangat antusias mengikuti kegiatan penyuluhan. Sebagian besar dari mereka sudah mengerti dan memahami

tentang materi yang sudah disampaikan yang diharapkan dapat mempraktekkan langsung dalam sehari-hari

DAFTAR PUSTAKA

- Putra, N.H., Dewi, A., & Suryani L. P. 2021. *Pelaksanaan Pendaftaran Tanah Sistematis Lengkap Di Desa Menanga, Kecamatan Rendang, Kabupaten Karangasem*. Diakses pada tanggal 15 Februari 2022. <https://ejournal.warmadewa.ac.id/index.php/juprehum/article/download/4036/2872>.
- Ardani, Mira Novana. 2019. *Tantangan Pelaksanaan Kegiatan Pendaftaran Tanah Sistematis Lengkap dalam Rangka Mewujudkan Pemberian Kepastian Hukum*. Diakses pada tanggal 02 Maret 2022. <https://core.ac.uk/download/pdf/270174922.pdf>
- LPMUMG. (2021). *Pedoman Kuliah Kerja Nyata Universitas Muhammadiyah G esik. Gresik*.
- Suhartanti, O., Suminar, E., Eka Sari, D. J., & Fitrihanur, W. L. (2023). Hubungan Dukungan Keluarga Dengan Tingkat Depresi Pada Lansia Di Panti Jompo Lestari Menganti Kab. Gresik. *Jurnal Keperawatan Suaka Insan (Jksi)*, 8(1), 64–71. <https://doi.org/10.51143/jksi.v8i1.443>
- Widiharti, Sari, D. J. E., Suminar, E., Rahmah, A., & Nabilah, C. (2023). *Peningkatan Pengetahuan Masyarakat Kelompok Rentan Sebagai Upaya Pencegahan Dan Deteksi Penyakit Degeneratif*. 2(1), 1–6.